



Comune di Peccioli

Provincia di Pisa

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione Numero 1 del 06/02/2023

OGGETTO: COSTITUZIONE DI COMUNITA' ENERGETICHE E RAGGIUNGIMENTO DELL'AUTONOMIA PRODUTTIVA – LINEE DI INDIRIZZO.

L'anno *duemilaventitre*, il giorno *sei* del mese di *Febbraio*, alle ore **18:00**, presso la Centro Polivalente - Sala Auditorium, dietro invito diramato dal Sindaco, si è riunito Il Consiglio Comunale, in sessione **Straordinaria** e in seduta pubblica di 1^a convocazione.

Presiede il Sindaco Renzo Macelloni

Risultano rispettivamente presenti ed assenti:

| | | |
|--------------------------|----------------------------|----------|
| MACELLONI RENZO | Sindaco | PRESENTE |
| LAZZERESCHI FAUSTO | Consigliere di Maggioranza | PRESENTE |
| BROGI MICHELE | Consigliere di Maggioranza | PRESENTE |
| DAINELLI ANNA | Consigliere di Maggioranza | PRESENTE |
| TOMMASINI FABIO MARIA | Consigliere di Maggioranza | PRESENTE |
| MONTAGNANI CARLO | Consigliere di Maggioranza | PRESENTE |
| STEFANINI REBECCA | Consigliere di Maggioranza | PRESENTE |
| GRONCHI EMANUELE | Consigliere di Maggioranza | PRESENTE |
| VOLPI LAURA | Consigliere di Maggioranza | ASSENTE |
| NASSAR MAGDI ALI MOHAMED | Consigliere di Minoranza | PRESENTE |
| FAVILLI ROMINA | Consigliere di Minoranza | ASSENTE |
| ONNIS MARTINA | Consigliere di Minoranza | PRESENTE |
| MONTANELLI CAMILLA | Consigliere di Minoranza | PRESENTE |

E' presente l'assessore esterno Gronchi Chiara.

Vice Segretario Claudia Giannini assiste e ne cura la verbalizzazione, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera *a*) del D.Lgs. 267/2000.

Il Presidente accertato il numero legale per poter deliberare validamente, dichiara aperta la seduta e procede alla trattazione del punto posto all'ordine del giorno.



Comune di Peccioli

Provincia di Pisa

Il Sindaco illustra il 1° punto posto all'o.d.g.

Il Sindaco illustra la proposta di delibera finalizzata alla costituzione di una Comunità energetica che consenta di raggiungere l'autonomia energetica della comunità pecciolese.

La costituzione della Comunità consentirà da una parte di produrre energia da rivendere al GSE a condizioni vantaggiose e dall'altra di ottenere sconti in bolletta.

Al fine di raggiungere tali obiettivi e poter partecipare ai bandi del PNNR che riguarderanno anche tali opportunità e consentire l'adesione alla comunità tanto da parte dei cittadini che dei soggetti presenti sul territorio, quali la Belvedere s.p.a, sarà successivamente approvata anche una delibera avente ad oggetto la vendita di azioni della Belvedere per ridurre la partecipazione sotto il 25% e ricondurre la Società nell'alveo delle Piccole e Medie imprese che sono ammesse a partecipare ai bandi ed alle Comunità energetiche e che potrà dare supporto per la produzione di energia.

Ore 18:23- 18:33 Intervento del Consigliere Magdi Ali Mohamed Nassar

Il Consigliere esprime la sua condivisibilità di per sé sulla proposta ma rileva la mancanza di trasparenza in merito alla disponibilità dei dati e proiezioni della Belvedere s.p.a. e della Fondazione che non consentono di effettuare la valutazione sulla proposta soprattutto in merito alla durata della società.

Rileva che nella proposta non è citata alcuna delibera del Consiglio di Amministrazione della Società Belvedere s.p.a. sulla richiesta di partecipazione alla Comunità Energetica ed esprime il suo dissenso nel mettere in mano alla società Belvedere s.p.a. la gestione di tale attività.

Il Sindaco riprende la seduta e precisa che dagli atti non emerge che la comunità energetica sia nelle mani della Belvedere semplicemente si dà la possibilità alla stessa società di entrare a far parte della Comunità, alla stregua di altri soggetti del territorio che possono essere interessati. Inizialmente sarà costituita dal Comune e dalla Fondazione e sarà successivamente aperta ai cittadini.

Alle 18:36 il Consigliere Magdi Ali Mohamed Nassar presenta una mozione d'ordine sul fatto che il Presidente del Consiglio si debba attenere per gli interventi a quanto previsto dall'art. 38 del Regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale, così espressa:



Comune di Peccioli

Provincia di Pisa

“ Il Presidente come tutti i Consiglieri deve attenersi all’art. 38 del Regolamento parlando sul punto una sola volta, ha invece facoltà di parlare limitatamente alla gestione della seduta dell’Assemblea tutte le volte che lo ritiene ”

Il Sindaco non mette in votazione la mozione in quanto non si possono limitare i poteri del Presidente del Consiglio.

18:41 Dichiarazione di voto del Consigliere Magdi Ali Mohamed Nassar

Il Consigliere contesta la mancata trasparenza della Belvedere s.p.a. che avrà la disponibilità delle strutture.

Il Sindaco richiama il Consigliere ad attenersi al punto. Il Consigliere illustra perché voterà contro.

Alle 18:45 interviene il Consigliere Fausto Lazzereschi che ribadisce che l’adesione alla Comunità energetica è su base volontaria.

Il Consigliere Magdi Ali Mohamed Nassar solleva il fatto personale.

A seguire il Consigliere Martina Onnis esprime il suo voto contrario sulla proposta aderendo a quanto sostenuto dal Consigliere Magdi Ali Mohamed Nassar

Il Sindaco pone in votazione il punto.

Per l’illustrazione di quanto esposto, si fa riferimento alla registrazione su supporto digitale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

TENUTO CONTO:

- che stiamo assistendo alla più grande crisi energetica di tutti i tempi che ha comportato gli aumenti dei prezzi del gas e dell’energia elettrica a causa di molteplici fattori, tra i quali la difficile ripresa economica mondiale post-pandemica nonché l’invasione dell’Ucraina da parte della Russia con la presa in “ostaggio” delle materie prime energetiche quali gas e petrolio, portando i costi di tali risorse a salire vertiginosamente;
- che pertanto nell’attuale contesto economico mondiale si rende necessario affrontare il tema con nuove proposte e indirizzi chiari volti a mettere in atto ogni azione utile a sostenere e supportare la popolazione perseguendo l’obiettivo del raggiungimento dell’autonomia energetica che renda la comunità indipendente dai fornitori e dalla instabilità dei costi;
- che il nostro territorio da tempo è attivo sulla produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile tant’è che:



Comune di Peccioli

Provincia di Pisa

- già nel 1995 il Comune di Peccioli, antesignano sul tema ancora sconosciuto ai più, propone la prima campagna di sensibilizzazione di “energia pulita” da fonte rinnovabile;
- nel 1996 fu avviato il primo impianto di produzione di energia elettrica che utilizzava il biogas della Discarica di Legoli, che poi nel tempo è stato potenziato ed ammodernato e che produce ancora oggi oltre 15 Milioni di kWh annui di energia elettrica;
- nel 2008 venne realizzato da Belvedere S.p.A. l'impianto fotovoltaico “Un Ettaro di Cielo” della potenza di 1 Mwp con la partecipazione di oltre 350 cittadini obbligazionisti (che hanno percepito interessi dal 5,5% al 6,5% del capitale investito a seconda della durata del prestito di 7 o 12 anni – completamente rimborsato);

DATO ATTO che il Comune di Peccioli intende proseguire in tale direzione adottando tutte le azioni strategiche possibili volte al raggiungimento dell'autosufficienza produttiva in modo da creare un argine importante al “caro energia” e tentare il raggiungimento di due essenziali obiettivi: primo fra tutti quello di andare incontro alle famiglie del nostro territorio garantendo loro la possibilità di acquistare energia al minimo costo, e non meno importante quello di incentivare al massimo la produzione di energia non inquinante, derivante da fonti rinnovabili;

VALUTATO che per il raggiungimento degli obiettivi di cui sopra e rendere fruibile per i cittadini l'energia prodotta in autonomia da impianti locali, serve dotarsi di un appropriato strumento giuridico che permetta l'attuazione e la concretizzazione di quanto esposto, individuato nella fattispecie dalle **COMUNITA' ENERGETICHE**;

ATTESO che le comunità energetiche sono associazioni tra cittadini, attività commerciali, pubbliche amministrazioni locali e piccole/medie imprese che scelgono autonomamente di dotarsi di infrastrutture per la produzione di energia da fonti rinnovabili su scala locale, con l'obiettivo di produrre, scambiare e consumare l'energia generata;

PRESO ATTO che ARERA (Autorità per l'energia elettrica, gas, acqua e rifiuti) in data 29 dicembre 2022 ha pubblicato la Delibera 727/2022/R/eel con cui ha approvato il Testo Integrato dell'Autoconsumo Diffuso (TIAD) che entrerà in vigore dal 1° marzo 2023, e che contiene le norme di funzionamento delle comunità energetiche e i criteri di valorizzazione dell'energia auto consumata;



Comune di Peccioli

Provincia di Pisa

RITENUTO che la costituzione di comunità energetiche risulti vantaggiosa sia per motivi di interesse generale in quanto il Comune si rende disponibile a “soccorrere” tutte le famiglie che senza nessuno sforzo economico si troveranno a disposizione uno strumento vettoriale collettivo per l’approvvigionamento energetico, sia per evitare dispersione di risorse per ottenere gli stessi vantaggi, agevolare i cittadini che avvertono la necessità di attivarsi autonomamente ma non hanno le risorse necessarie in termini economici, di spazi, di superficie ecc., evitando loro di intraprendere complessi percorsi burocratici, ma soprattutto per evitare che si verifichi un moltiplicarsi di installazioni su proprietà private con un impatto ambientale estetico danneggiante un borgo di grande interesse come il nostro;

CONSIDERATO che le comunità energetiche per essere costituite hanno bisogno di almeno due membri che per disponibilità e praticità procedurali saranno inizialmente individuate in due soggetti del sistema istituzionale, i quali successivamente alla costituzione della Comunità si doteranno di apposito Regolamento che apra e permetta la libera adesione a tutti i soggetti che desidereranno entrare a farne parte;

CONSIDERATO quindi utile che il Comune di Peccioli si faccia promotore e fondatore di una prima Comunità Energetica costituendola unitamente alla Fondazione “Peccioli Per” in modo da avviare al più presto un percorso di costruzione di impianti fotovoltaici di proprietà per la produzione di energia elettrica propria da mettere a disposizione di tutti i membri che ne faranno parte sia eventualmente come azionisti che come utenti “passivi”;

CONSIDERATO altresì necessario prevedere il coinvolgimento di Belvedere s.p.a. tra i membri della Comunità Energetica poiché fin da subito possa cedere parte della propria energia elettrica prodotta, in modo da avere un “portafoglio energetico” su cui far affidamento per avere dei bilanci attivi a favore dei propri associati;

STABILITO però che alle comunità energetiche possono partecipare persone fisiche, Enti e piccole e medie imprese (PMI ai sensi del comma 8 dell’art. 3 del D.M. 18/04/2005) e che attualmente la società Belvedere S.p.A. rientra nelle Grandi Imprese per effetto della partecipazione del Comune di Peccioli per una quota del 25,14% del proprio capitale sociale, ne consegue che Belvedere S.p.A., nelle attuali condizioni è esclusa dalla possibilità di partecipare alla costituenda comunità energetica e pertanto si debba procedere nella direzione di riclassificare la medesima Società;



Comune di Peccioli

Provincia di Pisa

CHE per quanto sopra, al fine di riclassificare la Società Belvedere s.p.a. per non pregiudicare la partecipazione attiva e diretta al progetto, occorre che il Comune di Peccioli, con successivo atto deliberativo, determini di cedere una piccola parte delle proprie azioni quantificate nello 0,22% di C.S. che corrisponde a 70.000 azioni a chi manifesterà intenzione di comprarle attraverso un percorso già noto messo in atto con l'alienazione delle azioni avvenuta a gennaio 2021;

TENUTO CONTO inoltre che, potendo l'operazione rientrare nei finanziamenti a fondo perduto come previsto dal PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza), urge presentare al più presto un progetto esecutivo sia per la domanda di connessione alla rete che per la richiesta di finanziamento al fine di partecipare alle risorse disponibili;

CALCOLATO che in termini impiantistici occorre immaginare che ogni Megawatt di potenza installata (Mwp) di fotovoltaico produca circa 1.200.000 kWh ogni anno, che potrebbero soddisfare il bisogno annuale di circa 300 famiglie. Dato il numero delle famiglie del nostro territorio si immaginano necessari 4 impianti della potenza di 1 Mwp da edificare su una superficie di circa un ettaro per ogni impianto, in prossimità di cabine Enel di Media Tensione;

ACCERTATO che la realizzazione di questi impianti è possibile perché le proprietà di terreno del Comune di Peccioli, Belvedere S.p.A e Fondazione "Peccioli Per" consentono di individuare sufficienti spazi disponibili in punti strategici rendendo l'operazione molto più agevole;

VALUTATO necessario individuare un supporto competente in materia che sia in grado di gestire tutte le attività necessarie connesse alla messa in opera di quanto sopradescritto nonché avente la professionalità atta ad istruire, coordinare e amministrare tutti gli adempimenti inerenti e conseguenti;

VISTA la bozza di Statuto della Comunità Energetica unita alla presente da approvare in questa sessione;

STABILITO di attivarsi fin da subito per la sottoscrizione dell'atto di costituzione della Comunità Energetica presso uno Studio Notarile;



Comune di Peccioli

Provincia di Pisa

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, resi dai Responsabili del Servizio ai sensi dell'art. 49, DLGS 267/2000;

CON voti **n. 8 favorevoli e n. 3 contrari** (Camilla Montanelli, Magdi Ali Mohamed Nassar, Martina Onnis) espressi nelle forme di legge da n. 11 Consiglieri presenti e votanti.

DELIBERA

- 1- Di dare avvio al percorso per la costituzione di una Comunità Energetica tra il Comune di Peccioli e la Fondazione "Peccioli Per" incaricando apposito studio notarile per la redazione degli atti e contratti necessari;
- 2- Di approvare la bozza di Atto costitutivo e di Statuto dell'associazione per la costituzione della Comunità Energetica di cui al punto precedente, uniti alla presente;
- 3- Di avviare tutto quanto necessario per la costruzione di impianti fotovoltaici per la produzione di energia di proprietà della Comunità Energetica;
- 4- Di dare mandato al Responsabile del servizio competente di avviare il percorso di alienazione delle azioni di proprietà del Comune quantificate nello 0,22% a chi manifesterà intenzione di comprarle, in modo da permettere la riclassificazione della Belvedere S.p.A. come PMI (Piccole e Medie Imprese ai sensi del comma 8 dell'art. 3 del D.M. 18/04/2005);
- 5- Di dare mandato a tutti i Responsabili dei competenti uffici comunali di procedere per quanto di spettanza all'esecuzione degli adempimenti conseguenti a quanto espresso in narrativa.

•**Successivamente,**

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON voti **n. 8 favorevoli e n. 3 contrari** (Camilla Montanelli, Magdi Ali Mohamed Nassar, Martina Onnis) espressi nelle forme di legge da n. 11 Consiglieri presenti e votanti.

DELIBERA

- di rendere la presente deliberazione **IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE** per rendere più celere il procedimento.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente
Renzo Macelloni / ArubaPEC S.p.A.

Il Segretario verbalizzante
Claudia Giannini / ArubaPEC S.p.A.