



COMUNE DI PECCIOLI

Report sintetico della seduta del Consiglio Comunale del **27/03/2024**

* * *

L'anno **duemilaventiquattro** e questo di **ventisette** del mese di **marzo** ore **18:00** presso il CENTRO POLIVALENTE, dietro invito diramato dal Sindaco, si è riunito il Consiglio Comunale in VIA STRAORDINARIA ed in seduta APERTA di **1^a convocazione**.

Presiede IL SINDACO Macelloni Renzo

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Claudia Giannini.

	<i>Cognome</i>	<i>Nome</i>	<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
1	LAZZERESCHI	Fausto		X
2	BROGI	Michele	X	
3	DAINELLI	Anna	X	
4	TOMMASINI	Fabio Maria	X	
5	MONTAGNANI	Carlo	X	
6	STEFANINI	Rebecca	X	
7	GRONCHI	Emanuele	X	
8	VOLPI	Laura	X	
9	NASSAR	Magdi Ali Mohamed		X
10	FAVILLI	Romina		X
11	ONNIS	Martina		X
12	MONTANELLI	Camilla		X

Il Sindaco-Presidente, accertato che i Consiglieri **presenti** sono **n. 8 (7 consiglieri + Sindaco)** assenti (**5 Lazzereschi Fausto, Nassar Magdi Ali Mohamed, Favilli Romina, Onnis Martina, Montanelli Camilla**) e quindi sussistendo il numero legale, dichiara aperta la seduta alle **ore 18:10**



COMUNE DI PECCIOLI

Alla seduta è assente l'assessore esterno Chiara Gronchi.

Si procede pertanto alla redazione del presente report sintetico, precisando che ogni ulteriore informazione utile è disponibile nella registrazione e nei verbali di deliberazione depositati agli atti. All'ordine del giorno trasmesso ai Consiglieri il giorno **22.03.2024**

, risultano i seguenti punti:

COMUNICAZIONI DEL SINDACO.	
	Assenti <i>Nominativo</i>

Nessuna Comunicazione

Punto 1	ALIENAZIONE IMMOBILIARE – PORZIONE DI SUOLO IN PIAZZETTA ZUCHELLI.
Proposta n. 6	„
	Assenti <i>Nominativo</i>
	4 (Nassar Magdi Ali Mohamed, Favilli Romina, Onnis Martina, Montanelli Camilla)

Il Sindaco illustra il 1° **punto** posto all'o.d.g. (alle ore 18:11 entra il consigliere Lazzereschi Fausto) si tratta della cessione di una porzione della Piazzetta Zucchelli ove insiste una scala privata di accesso ad una abitazione.

Il Sindaco in assenza di interventi pone in votazione il punto.



COMUNE DI PECCIOLI

Consiglieri presenti 9

Consiglieri votanti 9

Astenuti 0

Voti favorevoli 9

Voti contrari 0

Si procede quindi con la deliberazione depositata agli atti.

Punto 2	EDILIZIA RESIDENZIALE CONVENZIONATA. REGOLAMENTO PER LA TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE IN DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ E PER LA RIMOZIONE DEI VINCOLI GRAVANTI SUGLI IMMOBILI	
Proposta n. 7		
	Presenti	Assenti <i>Nominativo</i>
	9	4 (Nassar Magdi Ali Mohamed, Favilli Romina, Onnis Martina, Montanelli Camilla)

Il Sindaco illustra il 2° punto posto all'o.d.g. ovvero il Regolamento per la trasformazione del diritto di superficie in diritto di piena proprietà, applicabile agli immobili di edilizia residenziale convenzionata come quello edificato negli anni settanta in prossimità dell'asilo nido.

Il Sindaco in assenza di interventi pone in votazione il punto.

Consiglieri presenti 9

Consiglieri votanti 9

Astenuti 0

Voti favorevoli 9

Voti contrari 0

Con separata votazione viene dichiarato il presente atto immediatamente eseguibile.

Consiglieri presenti 9

Consiglieri votanti 9

Astenuti 0

Voti favorevoli 9

Voti contrari 0

Si procede quindi con la deliberazione depositata agli atti.



COMUNE DI PECCIOLI

Punto 3	COMUNITA' ENERGETICA RINNOVABILE. PIANO INVESTIMENTI PER AUTONOMIA ENERGETICA – CONTRIBUTI AVVIO PROGETTO	
Proposta n. 8		
	Presenti	Assenti <i>Nominativo</i>
	9	4 (Nassar Magdi Ali Mohamed, Favilli Romina, Onnis Martina, Montanelli Camilla)

Il Sindaco illustra il 3° punto posto all'o.d.g. , in particolare illustra le finalità che si intendono raggiungere con la Comunità ovvero la produzione di energia simata in 4/5 mega attraverso gli impianti messi a disposizione della Cer con una resa a regime di ca un milione di euro,che dovrebbe garantire ai cittadini un contributo dal 40 al 50% della bolletta, per la ripartizione del quale saranno successivamente stabiliti i criteri.

La Comunità sarà aperta alla graduale partecipazione di tutti i cittadini del comune di Peccioli nell'arco di due anni, e per incentivare l'adesione dei cittadini saranno messi a disposizione dei contributi di ammontare diversificato, che saranno erogati in prima battuta agli abitanti di Legoli che non possono più fruire dell'impianto di teleriscaldamento che non è più attivo, poi agli abitanti delle altre frazioni e successivamente agli altri cittadini.

Vengono anche indicati i potenziali impianti da mettere a disposizione della Comunità, tra cui uno che farà il comune e per il quale parteciperà alla richiesta di finanziamento per progetti PNRR.

Il Sindaco in assenza di interventi pone in votazione il punto.

Consiglieri presenti 9

Consiglieri votanti 9

Astenuti 0

Voti favorevoli 9

Voti contrari 0

Con separata votazione viene dichiarato il presente atto immediatamente eseguibile.

Consiglieri presenti 9

Consiglieri votanti 9

Astenuti 0

Voti favorevoli 9



COMUNE DI PECCIOLI

Voti contrari 0

Si procede quindi con la deliberazione depositata agli atti.

Il Sindaco-Presidente alle ore 18:31 dichiara chiusa la seduta.

Data 27.03.2024

Il Segretario Comunale
F.TO Dott.ssa Claudia Giannini

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.LGS 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.