



# COMUNE DI PECCIOLI

## Report sintetico della seduta del Consiglio Comunale

del **02.12.2024**

L'anno **duemilaventiquattro** e questo di **due** del mese di **dicembre** ore **21:15** presso il CENTRO POLIVALENTE, dietro invito diramato dal Sindaco, si è riunito il Consiglio Comunale in VIA STRAORDINARIA ed in seduta APERTA di **1<sup>a</sup> convocazione**.

**Presiede IL SINDACO Macelloni Renzo**

*Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Adriana Viale (In servizio dal 18/11/2024).*

	<i>Cognome</i>	<i>Nome</i>	<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
1	BROGI	DANIELE	*	
2	TOMMASINI	FABIO MARIA	*	
3	BACCI	FILIPPO	*	
4	VOLPI	LAURA	*	
5	DAINELLI	ANNA	*	
6	MONTAGNANI	CARLO		*
7	TESTI	INES	*	
8	FERRETTI	SANDRA	*	
9	MOLESTI	SAMUELE	*	
10	MANGA	NDEYE GNIMA	*	
11	GRONCHI	CHIARA	*	
12	MAZZANTINI	RICCARDO	*	

Il Sindaco-Presidente, accertato che i Consiglieri **presenti** sono **n. 12 (11 consiglieri + Sindaco)**, sussistendo il numero legale, dichiara aperta la seduta alle ore 21:23.



# COMUNE DI PECCIOLI

Si procede pertanto alla redazione del presente report sintetico, precisando che ogni ulteriore informazione utile è disponibile nella registrazione e nei verbali di deliberazione depositati agli atti.

All'ordine del giorno trasmesso ai Consiglieri il giorno **28.11.2024**, risultano i seguenti punti:

<b>PUNTO</b>	<b>OGGETTO</b>
	<b>COMUNICAZIONI DEL SINDACO</b>
<b>1 /34</b>	<b>BILANCIO DI PREVISIONE PER IL TRIENNIO 2024-2026 - VARIAZIONI ALLE DOTAZIONI DI COMPETENZA E DI CASSA.</b>
<b>2/35</b>	<b>PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2024-2026 CON ELENCO ANNUALE ANNO 2024. AGGIORNAMENTO.</b>
<b>3/36</b>	<b>GESTIONE IMPIANTI PISCINA SCOPERTA, PISCINA COPERTA, CAMPI TENNIS E FABBRICATO POLIFUNZIONALE PRESSO IL CENTRO SPORTIVO DI PECCIOLI VIA GRAMSCI. APPROVAZIONE RELAZIONE ILLUSTRATIVA AI SENSI DEL D.LGS. 201 DEL 23/12/2022 SULLE MODALITA' DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO.</b>
<b>4/37</b>	<b>APPROVAZIONE GUIDA PECCIOLI ACCESSIBILE – ADOZIONE DELLA CARTA DEI VALORI PER MIGLIORARE L'ACCESSIBILITÀ DI OGNI LUOGO MONITORATO.</b>
<b>5/38</b>	<b>INCENTIVI ALLA RESIDENZIALITA' – CONTRIBUTI PER INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL TERRITORIO COMUNALE</b>
<b>6/39</b>	<b>ACQUISTO DELL'APPEZZAMENTO DI TERRENO INDIVIDUATO CATASTALMENTE AL FOGLIO 9, PARTICELLA 753, UBICATO TRA VIA BOCCIONI E VIA FONTANA.</b>
<b>7/40</b>	<b>ACQUISIZIONE AREA TERRENO OGGETTO DI SCAVI ARCHEOLOGICI DI SANTA MUSTIOLA – 'AREA SU CUI INSISTONO EVIDENZE ARCHEOLOGICHE RELATIVE AD UNA CISTERNA ROMANA E UNA CHIESA DI ETA' MEDIOEVALE CON CIMITERO. PROPOSTA ACQUISTO IN VIA DI PRELAZIONE ARTT. 60 – 62 D.LGS. 42/2004.</b>
<b>8/41</b>	<b>AUTORIZZAZIONE A RETIAMBIENTE SPA ALLA PARTECIPAZIONE AZIONARIA IN NOVATOSC SRL..</b>
<b>9/42</b>	<b>ACCORDO DI COLLABORAZIONE CON ALTRI ENTI PER LA GESTIONE DI SERVIZI.</b>



# COMUNE DI PECCIOLI

COMUNICAZIONI DEL SINDACO.		
	Presenti	Assenti <i>Nominativo</i>
	12	1 ( <i>Montagnani Carlo</i> )

Il Sindaco non ha nessuna comunicazione da fare.

Punto 1	BILANCIO DI PREVISIONE PER IL TRIENNIO 2024-2026 - VARIAZIONI ALLE DOTAZIONI DI COMPETENZA E DI CASSA.	
Delibera n. 34	Presenti	Assenti <i>Nominativo</i>
	12	1 ( <i>Montagnani Carlo</i> )

Illustra il punto il Sindaco, elenca le variazioni più importanti di bilancio 2024-2026, si sofferma sulla descrizione dell'intervento sul guado di Ripassaia. Comunica anche l'intervento di riqualificazione sul parcheggio multipiano. Comunica l'importante aumento di spesa del 2° lotto della 2^ passerella. Annuncia l'acquisto del capannone di Toncelli e la necessità di investire per manutenzione straordinaria.

Il Sindaco in assenza di interventi pone in votazione il punto.

Voti **n. 12 favorevoli** espressi nelle forme di legge da n. 12 Consiglieri presenti e votanti.

Con separata votazione viene dichiarato il presente atto immediatamente eseguibile.

Voti **n. 12 favorevoli** espressi nelle forme di legge da n. 12 Consiglieri presenti e votanti.

Si procede quindi con la deliberazione depositata agli atti.



# COMUNE DI PECCIOLI

<b>Punto 2</b>	<b>PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2024-2026 CON ELENCO ANNUALE ANNO 2024. AGGIORNAMENTO.</b>	
<b>Delibera n. 35</b>		
	<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b> <i>Nominativo</i>
	<b>12</b>	<b>1</b> ( <i>Montagnani Carlo</i> )

Il Sindaco spiega il **2° punto** posto all'o.d.g. che è una conseguenza del precedente.

Il Sindaco in assenza di interventi pone in votazione il punto.

Voti **n. 12 favorevoli** espressi nelle forme di legge da n. 12 Consiglieri presenti e votanti.

Con separata votazione viene dichiarato il presente atto immediatamente eseguibile.

Voti **n. 12 favorevoli** espressi nelle forme di legge da n. 12 Consiglieri presenti e votanti.

Si procede quindi con la deliberazione depositata agli atti.

<b>Punto 3</b>	<b>GESTIONE IMPIANTI PISCINA SCOPERTA, PISCINA COPERTA, CAMPI TENNIS E FABBRICATO POLIFUNZIONALE PRESSO IL CENTRO SPORTIVO DI PECCIOLI VIA GRAMSCI. APPROVAZIONE RELAZIONE ILLUSTRATIVA AI SENSI DEL D.LGS. 201 DEL 23/12/2022 SULLE MODALITA' DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO.</b>	
<b>Delibera n. 36</b>		
	<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b> <b>Nominativo</b>
	<b>12</b>	<b>1</b> ( <i>Montagnani Carlo</i> )

Il Sindaco illustra il **3° punto** posto all'o.d.g. spiegando ai consiglieri di aver scelto di trovare il partner per la gestione degli impianti sportivi secondo il metodo della co-progettazione ai sensi del codice del 3° settore.

Il Sindaco in assenza di interventi pone in votazione il punto.

Voti **n. 12 favorevoli** espressi nelle forme di legge da n. 12 Consiglieri presenti e votanti.

Con separata votazione viene dichiarato il presente atto immediatamente eseguibile.

Voti **n. 12 favorevoli** espressi nelle forme di legge da n. 12 Consiglieri presenti e votanti.

Si procede quindi con la deliberazione depositata agli atti.



# COMUNE DI PECCIOLI

<b>Punto</b> <b>4</b>	<b>APPROVAZIONE GUIDA PECCIOLI ACCESSIBILE – ADOZIONE DELLA CARTA DEI VALORI PER MIGLIORARE L'ACCESSIBILITÀ DI OGNI LUOGO MONITORATO</b>	
<b>Delibera</b> <b>n. 37</b>		
	<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b> <i>Nominativo</i>
	<b>12</b>	<b>1</b> ( <i>Montagnani Carlo</i> )

Il Sindaco illustra il **4° punto** posto all'o.d.g. precisando che Peccioli è uno dei primi comuni ad approvare una guida di questo tipo.

Il Sindaco in assenza di altri interventi pone in votazione il punto.

Voti **n. 12 favorevoli** espressi nelle forme di legge da n. 12 Consiglieri presenti e votanti.

Si procede quindi con la deliberazione depositata agli atti.

<b>Punto</b> <b>5</b>	<b>INCENTIVI ALLA RESIDENZIALITA' – CONTRIBUTI PER INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL TERRITORIO COMUNALE</b>	
<b>Delibera</b> <b>n. 38</b>		
	<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b> <i>Nominativo</i>
	<b>12</b>	<b>1</b> ( <i>Montagnani Carlo</i> )

Il Sindaco illustra il **5° punto** posto all'o.d.g. spiegando ai consiglieri che il fatto che Peccioli sia cresciuto dal punto di vista turistico, ha comportato ripercussioni sulla difficoltà di trovare case in affitto per la residenzialità; questa è la ragione dei contributi stabiliti in questo atto deliberativo.

Il Sindaco in assenza di altri interventi pone in votazione il punto.

Voti **n. 12 favorevoli** espressi nelle forme di legge da n. 12 Consiglieri presenti e votanti.

Si procede quindi con la deliberazione depositata agli atti.



# COMUNE DI PECCIOLI

<b>Punto</b> <b>6</b>	<b>ACQUISTO DELL'APPEZZAMENTO DI TERRENO INDIVIDUATO CATASTALMENTE AL FOGLIO 9, PARTICELLA 753, UBICATO TRA VIA BOCCIONI E VIA FONTANA.</b>	
<b>Delibera</b> <b>n. 39</b>		
	<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b> <i>Nominativo</i>
	<b>12</b>	<b>1</b> ( <i>Montagnani Carlo</i> )

Il Sindaco illustra il **6° punto** posto all'o.d.g. spiegando che il terreno potrà essere utile al Comune per realizzare un impianto fotovoltaico.

Il Sindaco in assenza di interventi pone in votazione il punto.

Voti **n. 12 favorevoli** espressi nelle forme di legge da n. 12 Consiglieri presenti e votanti.

Con separata votazione viene dichiarato il presente atto immediatamente eseguibile.

Voti **n. 12 favorevoli** espressi nelle forme di legge da n. 12 Consiglieri presenti e votanti.

Si procede quindi con la deliberazione depositata agli atti.

<b>Punto</b> <b>7</b>	<b>ACQUISIZIONE AREA TERRENO OGGETTO DI SCAVI ARCHEOLOGICI DI SANTA MUSTIOLA – 'AREA SU CUI INSISTONO EVIDENZE ARCHEOLOGICHE RELATIVE AD UNA CISTERNA ROMANA E UNA CHIESA DI ETA' MEDIOEVALE CON CIMITERO. PROPOSTA ACQUISTO IN VIA DI PRELAZIONE ARTT. 60 – 62 D.LGS. 42/2004.</b>	
<b>Delibera</b> <b>n. 40</b>		
	<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b> <i>Nominativo</i>
	<b>12</b>	<b>1</b> ( <i>Montagnani Carlo</i> )

Illustra il punto il Sindaco precisando che l'obiettivo è diventare proprietari del terreno degli scavi archeologici.

Il Sindaco in assenza di interventi pone in votazione il punto.

Voti **n. 12 favorevoli** espressi nelle forme di legge da n. 12 Consiglieri presenti e votanti.

Con separata votazione viene dichiarato il presente atto immediatamente eseguibile.

Voti **n. 12 favorevoli** espressi nelle forme di legge da n. 12 Consiglieri presenti e votanti.

Si procede quindi con la deliberazione depositata agli atti.



# COMUNE DI PECCIOLI

<b>Punto 8</b>	<b>AUTORIZZAZIONE A RETIAMBIENTE SPA ALLA PARTECIPAZIONE AZIONARIA IN NOVATOSC SRL..</b>	
<b>Delibera n. 41</b>		
	<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b> <i>Nominativo</i>
	<b>12</b>	<b>1</b> ( <i>Montagnani Carlo</i> )

Illustra il punto il Sindaco;

Il Sindaco in assenza di interventi pone in votazione il punto.

Voti **n. 12 favorevoli** espressi nelle forme di legge da n. 12 Consiglieri presenti e votanti.

Con separata votazione viene dichiarato il presente atto immediatamente eseguibile.

Voti **n. 12 favorevoli** espressi nelle forme di legge da n. 12 Consiglieri presenti e votanti.

Si procede quindi con la deliberazione depositata agli atti.

<b>Punto 9</b>	<b>ACCORDO DI COLLABORAZIONE CON ALTRI ENTI PER LA GESTIONE DI SERVIZI.</b>
--------------------	---

Rinviato.

**Il Sindaco-Presidente alle ore 22:10 dichiara chiusa la seduta.**

**Data 02.12.2024**

Il Segretario Comunale  
**F.TO Dott.ssa Adriana Viale**

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.LGS 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**